

1	<h2 style="text-align: center;">Bauanzeige gemäß Baugestaltungssatzung für die Altstadt Wetzlars</h2> <p>Gem. Baugestaltungssatzung der Stadt Wetzlar einschl. Langgasse vom 13. Juli 1989 sind alle bauliche Maßnahmen, sofern hiermit Auswirkungen auf das äußere Erscheinungsbild verbunden sind, d.h. auch genehmigungs- und anzeigefreie Vorhaben nach § 63 HBO genehmigungs-, d.h. zumindest anzeigepflichtig. Dies gilt auch für Änderungen bzw. Instandsetzung der Dachhaut, Fassaden, Türen und Fenster, Anstriche usw.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; vertical-align: middle;"> Magistrat der Stadt Wetzlar - Bauordnungsamt - Ernst-Leitz-Straße 30 35578 Wetzlar </td> <td style="width: 50%;"> Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde Eingangsstempel </td> </tr> </table>		Magistrat der Stadt Wetzlar - Bauordnungsamt - Ernst-Leitz-Straße 30 35578 Wetzlar	Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde Eingangsstempel												
Magistrat der Stadt Wetzlar - Bauordnungsamt - Ernst-Leitz-Straße 30 35578 Wetzlar	Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde Eingangsstempel															
2	Baugrundstück und Eigentümer	Gemeinde, Ortsteil Straße, Hausnummer Gemarkung: Flur: Flurstück/e: Eigentümer/in (Name und Anschrift) Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen etc.)														
3	Vorhaben (Beschreibung der Maßnahme: Instandsetzung, Reparatur, Austausch, vorgesehene Baustoffe, Farbgebung usw.)															
4	Kosten	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">Herstellungskosten</td> <td style="width: 30%; text-align: center;">€</td> </tr> </table>	Herstellungskosten	€												
Herstellungskosten	€															
5	Antragsteller/in	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">Name, Vorname</td> <td style="width: 30%;">Telefon </td> </tr> <tr> <td>Straße, Hausnummer</td> <td>Fax</td> </tr> <tr> <td>Postleitzahl, Ort</td> <td>E-Mail</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Antragsteller/in</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Unterschrift</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">Datum</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Unteren Denkmalschutzbehörde bzw. dem Bauordnungsamt der Stadt Wetzlar gespeichert werden.</td> </tr> </table>	Name, Vorname	Telefon	Straße, Hausnummer	Fax	Postleitzahl, Ort	E-Mail	Antragsteller/in		Unterschrift		Datum		Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Unteren Denkmalschutzbehörde bzw. dem Bauordnungsamt der Stadt Wetzlar gespeichert werden.	
Name, Vorname	Telefon															
Straße, Hausnummer	Fax															
Postleitzahl, Ort	E-Mail															
Antragsteller/in																
Unterschrift																
Datum																
Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Unteren Denkmalschutzbehörde bzw. dem Bauordnungsamt der Stadt Wetzlar gespeichert werden.																
6	Entwurfsverfasser/in oder ausführende Firma	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">Name, Vorname</td> <td style="width: 30%;">Telefon </td> </tr> <tr> <td>Straße, Hausnummer</td> <td>Fax</td> </tr> <tr> <td>Postleitzahl, Ort</td> <td>E-Mail</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Unterschrift</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">Datum</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Unteren Denkmalschutzbehörde bzw. des Bauordnungsamtes der Stadt Wetzlar gespeichert werden.</td> </tr> </table>	Name, Vorname	Telefon	Straße, Hausnummer	Fax	Postleitzahl, Ort	E-Mail	Unterschrift		Datum		Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Unteren Denkmalschutzbehörde bzw. des Bauordnungsamtes der Stadt Wetzlar gespeichert werden.			
Name, Vorname	Telefon															
Straße, Hausnummer	Fax															
Postleitzahl, Ort	E-Mail															
Unterschrift																
Datum																
Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Unteren Denkmalschutzbehörde bzw. des Bauordnungsamtes der Stadt Wetzlar gespeichert werden.																

Fortsetzung Rückseite

HINWEISE ZU DEN NOTWENDIGEN VORLAGEN UND ANLAGEN

1.

Grundsätzlich sind Vorlagen in dem Umfang beizufügen, wie sie zur Beurteilung und Prüfung der Anzeige erforderlich sind. Im Einzelfall sind Nachforderungen ebenso wie Verzicht möglich.

2.

Im Interesse einer zügigen Bearbeitung des Antrages sind die zur Erstellung der Pläne und Berechnung bestehenden Normen zu beachten. Hierbei wird auf den Bauvorlagenerlass 2018 in Verbindung mit dem § 20 Abs. 1 des Hessischen Denkmalschutzgesetzes hingewiesen.

3.

Soweit Genehmigungen nach anderem öffentlichen Recht erforderlich sind, sind diese bei der jeweils zuständigen Behörde zu beantragen.

7	Anlagen zum Antrag	Zutreffendes bitte ankreuzen	Bezeichnung der Anlagen (durch Erlass eingeführte amtliche Vordrucke sind zu benutzen) (für normal gelagerte Fälle sind die grau hinterlegten Bauvorlagen i. d. R. ausreichend)	MINDESTANZAHL DER AUSFERTIGUNGEN	ANZAHL DER BEIGEFÜGTEN AUSFERTIGUNGEN	
	Hinweis: Die Vorlagen sind von der antragstellenden Person und falls erforderlich, von den für den Entwurf Verantwortlichen und die Fachpläne sind von der hierfür verantwortlichen Person zu unterschreiben.	1	<input type="checkbox"/>	Übersichtsplan mit Kennzeichnung des Baugrundstückes M 1 : 10.000 – 1 : 25.000	2	
2		<input type="checkbox"/>	Auszug aus dem Liegenschaftskataster (unbeglaubigt, mit farbiger Eintragung, wo die Maßnahme stattfinden soll: vorderseitige oder rückwärtige Fassade, Gebäudeteil, Dachfläche)	2		
3		<input type="checkbox"/>	Freiflächenplan mit den notwendigen Eintragungen	2		
4		<input type="checkbox"/>	Bestandspläne mit Einzeichnung der verbleibenden und neuen Teile	2		
5		<input type="checkbox"/>	Bauzeichnungen (maßstabsgerechte Grundrisse, Ansichten, Schnitte)	2		
6		<input type="checkbox"/>	Zeichnerische Darstellungen im Maßstab 1 : 50, 1 : 25, 1 : 10, 1 : 1	2		
7		<input type="checkbox"/>	Vorbereitende Untersuchungen am Kulturdenkmal – restauratorische und baugeschichtliche Voruntersuchungen	2		
8		<input type="checkbox"/>	Vorbereitende Untersuchungen am Kulturdenkmal – archäologische Voruntersuchungen	2		
9		<input type="checkbox"/>	Baubeschreibung mit Angabe von Baumaterialien und Außenfarbigkeit (vgl. Nr. 10)	2		
10		<input type="checkbox"/>	Ausschreibungsunterlagen (z. B. Angebote von Fachfirmen etc., aus denen sich die handwerklich-technische Ausführung ablesen lässt)	2		
11		<input type="checkbox"/>	Fotografische Darstellung (mit Beschriftung/Angaben)	2		
12		<input type="checkbox"/>	Standsicherheitsnachweis (soweit zur Beurteilung erforderlich)	2		
13		<input type="checkbox"/>	Brandschutzkonzept (soweit zur Beurteilung erforderlich)	2		
14		<input type="checkbox"/>				
15		<input type="checkbox"/>				
16		<input type="checkbox"/>				
17		<input type="checkbox"/>				
18		<input type="checkbox"/>				
19		<input type="checkbox"/>				
20		<input type="checkbox"/>				